



**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N.106**

---

**OGGETTO: Disposizioni e "Regolamento d'uso" relativo al nuovo manufatto per sepolture sito in Aree Speciale. Direttiva**

---

L'anno **duemiladiciotto**, addì **diciassette**, del mese di **ottobre**, alle ore **diciannove** e minuti **quindici**, nella solita sala delle riunioni, la Giunta Comunale ai sensi delle leggi vigenti si è riunita con la presenza dei signori :

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente</b>
1. RESTAGNO AMBROGIO CLAUDIO	SINDACO	SÌ
2. ABATE LUCIANO	VICE SINDACO	SÌ
3. CERATO FABIO	ASSESSORE	SÌ
4. MARCHISONE GIOVANNI	ASSESSORE	SÌ
	Totale Presenti:	4
	Totale Assenti:	0

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione ai sensi dell' art. 97 c.IV T.U. n.° 267 del 18/08/2000, il Segretario Comunale **Dott. Ezio CAFFER**.

Si dà atto che sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art.49 T.U. 18/8/2000 n.267

Il Signor **RESTAGNO Ambrogio Claudio** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Deliberazione G.C. n. 106 del 17/10/2018

Disposizioni e "Regolamento d'uso" relativo al nuovo manufatto per sepolture sito in Aree Speciale.  
Direttiva

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamata la propria precedente deliberazione n.40/2018 del 22 Marzo 2018 “*Variante a permesso di Costruire Convenzionato ai sensi dell’art.49 della L.R. 56/1977 Area Cimiteriale per realizzazione tomba per sepolture G.C. n.97 del 05 Ottobre 2016*” oltre alle convenzioni edilizie Rogito Notaio Travaglini di Pinerolo Convenzione rogito del 21/12/2017 rep 27454/12818 e successiva Convenzione in Variante in ampliamento rogito Notaio Carlo Travaglini del 16/05/2018 Rep. 2802013233 rubricate pratiche edilizie n.16/2016 e successiva Variante n.26/2017;

Considerato che nella Convenzione sottoscritta il 21 Dicembre 2017 e successiva Variante sottoscritta il 16 Maggio 2018, è contenuta la disciplina costruttiva per la realizzazione di centosessanta loculi e sedici ossari, ampliamento della cappella votiva ispirata al santuario della Madonna di Lourdes oltre all’urbanizzazione della porzione interessata dall’intervento del primo lotto campo B con la realizzazione di marciapiede per camminamenti, posa cordoli ed autobloccanti, rete di scarico delle acque piovane da collegarsi con l’esistente sistema di raccolta delle acque meteoriche;

Considerato che nella disciplina convenzionale, articolo 5, sono descritte le opere di urbanizzazioni consistenti in: 1) realizzazione della nuova rete di raccolta dell’acqua piovana con relativi pozzetti d’ispezione e caditorie; 2) spostamento della fontanella con relativi allacci di carico e scarico; 3) realizzazione di cordoli di contenimento in calcestruzzo; 4) realizzazione di quadro elettrico con collegamento delle 5 (cinque) aree e del quadro elettrico esistente con tubo corrugato; 5) realizzazione della pavimentazione in autobloccanti; e che di tali opere è previsto il collaudo finale, per la cessione in capo al Comune, unitamente al manufatto principale per sepolture loculi ed ossari;

Considerato che, con Concessione Aree Cimiteriali S1 (ex aree 2 e 8) ed S2 (ex aree 4,5,10,11,12), atto Rogito Notaio Carlo Travaglini in Pinerolo rer.28021 raccolta 13234 del 16 maggio 2018, il Comune di Vigone ha concesso per 99 (novantanove) anni al Sig. Vignolo Luigi le Aree Cimiteriali Speciali S1 ed S2 site nel Cimitero di Vigone primo Campo per la costruzione di ossari, memoriali ed altre opere di edilizia funebre da stabilirsi in base a successiva convenzione;

Considerato che l’edificazione di tali aree “Cimiteriali Speciali” S1 e S2 si aggiunge e si sovrappone parzialmente con le opere di pavimentazione ed urbanizzazioni già convenzionate con la Convenzione sottoscritta il 21 Dicembre 2017 e successiva Variante sottoscritta il 16 Maggio 2018;

Considerato che per effetto di tale sovrapposizione parte delle urbanizzazioni (pavimentazioni e sistemazioni esterne) originariamente previste in completamento con i PDC 16/2016 e successiva Variante 26/2017, risultano realizzate solo parzialmente, e verranno completate unitamente ai lavori previsti con la costruzione di ossari, memoriali ed altre opere di edilizia funebre e ritenuto che tale modifica alla convenzione originaria sia ascrivibile alle “Piccole Modifiche” previste dall’art.10, della Convenzione sottoscritta il 21 Dicembre 2017 e successiva Variante in considerazione del fatto che le porzioni di pavimentazioni esterne non completate non pregiudicano l’utilizzabilità del manufatto per sepolture principale e siano ammissibili ai sensi della Convenzione Edilizia;

Vista la richiesta di Permesso di Costruire presentata dal Sig. Vignolo Luigi in data 09 Ottobre 2018 prot.9220, rubricata al numero 22/2018 delle pratiche edilizie, contenente richiesta di edificazione di Ossari, memoriali ed altre opere di edilizia funebre in Convenzionamento per l'edificazione delle aree speciali S1 ed S2;

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte di voler dare direttiva agli uffici comunali affinché approvino il collaudo integrale dell'opera ammettendo il completamento successivo, limitatamente alle porzioni di pavimentazione ed esterni lasciati in completamento, ai sensi dell'art.10 "*Piccole Modifiche*" della Convenzione, secondo gli accordi che verranno sottoscritti per l'edificazione del richiesto PDc n.22/2018 edificazione di Ossari, memoriali ed altre opere di edilizia funebre in Convenzionamento;

Ritenuto inoltre che, di fatto, le opere di edificazione del manufatto per sepolture sono in fase di collaudo e ritenuto che occorra disciplinare appositamente gli aspetti relativi all'apposizione di foto memoriali, epigrafi, regolamentando forme, misure, materiali in modo uniforme per tutto il nuovo manufatto per sepolture;

Considerato la finalità per la quale è stato costruito e donato il manufatto per sepolture e volendo mantenere uniformità per il decoro dell'opera donata;

Si ritiene di dover regolamentare, con il presente "Regolamento d'uso" le Epigrafi come segue:

Regolamento d'uso

-1-Il Presente Regolamento d'uso si pone l'obiettivo di regolamentare in modo uniforme l'apposizione di epigrafi e foto memoriali ed il mantenimento dell'illuminazione votiva per mantenere nel tempo il decoro e l'uniformità d'aspetto al manufatto per sepolture;

-2-L'illuminazione votiva, appositamente studiata e progettata in maniera unitaria con l'opera, è da considerarsi obbligatoria e verrà attivata con accensione, esclusivamente al momento della tumulazione della salma. Non è possibile chiederne l'esclusione o rifiutarla. L'Illuminazione votiva non potrà essere rifiutata, modificata nella forma e nel colore, né può essere rimossa. Ne dovrà essere curata la manutenzione. La tariffa annua è stabilita nell'apposita delibera e sarà corrisposta al Comune con conteggio a partire dal giorno della tumulazione della salma da parte dagli eredi ed aventi causa.

-3-Le lastre lapidee poste a chiusura dei loculi dovranno mantenere obbligatoriamente la fioriera e collegata illuminazione votiva così come da progetto originale e presente al momento della consegna.

-4-Le lastre lapidee poste a chiusura dei loculi dovranno essere completate con Epigrafi ed immagini memoriali secondo le dimensioni e le misure indicate nell'allegato "Schema Tipo Lapide Loculi campo B" e qui riassunte:

4a)- La fotografia dovrà essere in ceramica stampata di dimensioni 11x15 cm, dovrà essere incassata previa fresatura –approfondita minimo 2 millimetri della lapide ed assicurata ad essa. Sono vietate sporgenze, cornici ed altre evidenziazioni.

4b)-Le epigrafi, comprensive del nome e del cognome del defunto, dovranno essere incise mediante fresatura ricavata all'interno della lapide con carattere ARIAL NARROW con dimensioni delle lettere con altezza variabile da

3 a 5 centimetri secondo le indicazioni dello “Schema Tipo Lapide Loculi Campo B”. Tali incisioni così praticate sulla lapide dovranno essere colorate successivamente con colore a base di resina siliconica grigio scuro. Ogni altra colorazione è tassativamente esclusa; esclusi riempimenti delle incisioni con materiali solidi per fornire spessore.

4c)-La fioriera è unica e per tutti identica così come progettata e fornita al momento della consegna con illuminazione a led con interruttore crepuscolare.

4d)-E' fatto divieto di aggiungere altri elementi quali una seconda fioriera, scritte e materiali difformi da quelli espressamente descritti.

-5-Il presente regolamento d'uso è obbligatorio e viene accettato unitamente alla sottoscrizione della concessione del loculo.

-6-L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, potrà modificare unilateralmente il presente regolamento, mediante deliberazione e con variazione dei regolamenti comunali anche, successivamente senza che i precedenti concessionari possano vantare diritti rispetto alle originarie pattuizioni.

-7-Il Presente regolamento d'uso è corredato di una “Scheda tipo Lapide Loculi Campo B” contenente rappresentazione grafica sintetica di quanto sopra specificato.

Tutto ciò premesso,

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di rito;

## **DELIBERA**

1-Di esprimere direttiva affinché gli Uffici Comunali provvedano a:

a)-approvare collaudando definitivamente l'opera, secondo la disciplina convenzionale, il Collaudo dell'opera “Tomba per Sepulture” svincolando integralmente l'opera e demandando i completamenti delle pavimentazioni esterne, ed altre opere ancora mancanti limitatamente alle aree in sovrapposizione, alle successive pattuizioni e approvazioni dovute per le nuove opere in progetto richieste con il Pdc n.22/2018 ritenendo tale modifica autorizzabile ai sensi dell'articolo 10 della Convenzione Edilizia del 21/12/2017 e sua Variante del 16/05/2018;

b)-a predisporre idonea modifica al Regolamento e Piano Cimiteriale, nella prima seduta di Consiglio Comunale utile, inserendo le disposizioni indicate nel “Regolamento d'uso” di cui alle premesse comprensiva della “Scheda tipo Lapide Loculi campo B” contenente rappresentazione grafica di quanto regolamentato;

c)-ad adottare, nelle more dell'adeguamento del Regolamento Cimiteriale vigente, quanto prescritto al “Regolamento d'uso” e schema tipo, consegnandolo alle persone che si sono dichiarate interessate a richiedere la concessione del nuova manufatto.

Successivamente, la Giunta Comunale, su proposta del Presidente, con voti unanimi favorevoli, per l'urgenza di provvedere, non appena pubblicato il presente atto, a darne attuazione,

**DELIBERA**

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – IV comma, Dlgs. N. 267/2000.

**IL PRESIDENTE**

Firmato digitalmente  
( RESTAGNO Ambrogio Claudio )

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Firmato digitalmente  
( Dott. Ezio CAFFER )

---