

REGIONE PIEMONTE
CITTA' DI VIGONE
 PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
 VARIANTE STRUTTURALE N.1
 Art. 15 della L.R. del 5 Dicembre 1977 n°56 e s.m.i.
 - PROGETTO DEFINITIVO -

PROGETTO DI P.R.G.C.:
 TERRITORIO COMUNALE - SETTORE NORD/EST

Scala 1:5000

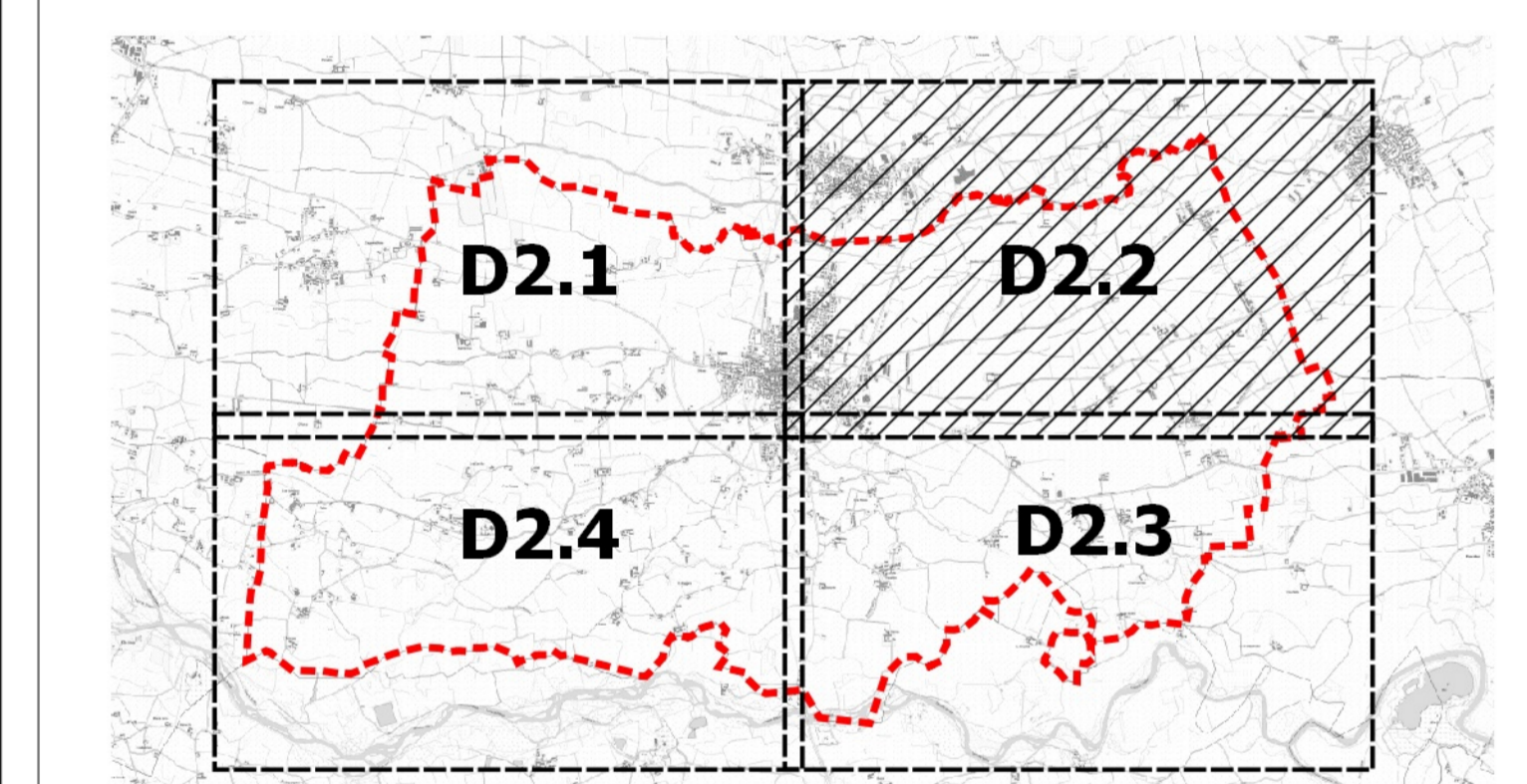
Il Vice Sindaco Reggente:
 Fabio CERATO

Il responsabile del procedimento:
 Geom. Mario DRUETTA

Studio Architetto Geuna
 Estensore: Arch. Guido GEUNA
 Collaboratori: Arch. Giorgio CUCCO

Delibera di consiglio comunale n. _____ del _____

REGIONE PIEMONTE
 TORINO METROPOLITANA
 ARCHITETTO GUIDO GEUNA
 Via Chiave, 13 - 00100 Roma (RM) - Tel. 06/4941102 - Fax 06/4941103 - P. IVA 07194900001
 Indirizzo E-mail: posta@studiodigeuna.eu - guido.geuna@studiodigeuna.eu



Piste ciclabili e percorsi cicloturistici di interesse paesaggistico ambientale

- Pista Ciclabile Airasca - Moretta (Ex linea ferroviaria)
- Pista ciclopedonale esistente (ambito urbano)
- Ciclostrada esistente (indicata su Tavola 3.1 del PTC2)
- Percorso cicloturistico di valorizzazione paesaggistico ambientale a progetto
- Strada bianca esistente su territorio di altri comuni (Evidenziate in questo costituiscono naturale completamento dei percorsi cicloturistici a progetto previsti sul territorio di Vigone)

Confine Comunale

Reticolo idrografico superficiale

Aree Urbanistiche e destinazioni d'uso

- ZR - Zone di recupero e/o insediamenti urbani aventi carattere storico documentario
- E - Aree a capacità insediativa esaurita
- R - Aree di Ristrutturazione e Riordino
- RN - Aree residenziali di nuovo impianto a capacità edificatoria esaurita
- RA - Aree con immobili di impianto rurale nel contesto edificato
- C - Aree di Completamento
- ZT - Zone urbane di trasformazione
- Vp - Verde privato inedificabile
- IE - Impianti produttivi e/o commerciali esistenti e confermati
- IN - Aree per attività produttive di nuovo impianto
- IR - Aree per impianti produttivi e/o commerciali di riordino e di completamento
- TC - Aree di trasformazione con destinazione Terziario e Commerciale
- S-SC-SR - S-SC-SR - Aree per attrezzature di servizio
- D - Depuratore comunale
- AP - Aree attrezzate private di interesse pubblico
- EA - Ambito di pregio ambientale
- EC - Aree agricole produttive condizionate
- EP - Aree Agricole Produttive
- EPS - Agricola Produttiva Speciale
- EV - Aree agricole di cornice dell'abitato
- NR - Nuclei Rurali
- VA - Edifici rurali di particolare interesse documentario

Viabilità pubblica e/o di pubblico uso esistente

Viabilità pubblica a progetto

Pista ciclabile Airasca-Moretta (Sedime catastrale)

Fasce di rispetto

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia rispetto da pista ciclabile
- Fascia di rispetto impianto di depurazione
- Fasce di rispetto strade provinciali
- Limite del 150 m della zona assoggettata a vincoli di cui all'art. 1 lettera "c" della L.8.8.1985 n° 431
- Aree di influenza sul territorio del campo magnetico generato da elettrodotti

Aree a rischio archeologico

- Area di interesse archeologico (aree su cui sono stati rinvenuti materiali ceramici e laterizi di età romana e tardo romana durante un sopralluogo della Soprintendenza Archeologica del Piemonte nel 1992)
- Centro Storico (Zona ZR e aree per servizi pubblici SC interni al centro storico)
- Aree a rischio archeologico in quanto caratterizzate da un impianto di età medioevale con possibile presenza di depositi archeologici

Fasce di rispetto aree di presa degli acquedotti

- Zona di tutela assoluta
- Zona di rispetto ristretta
- Zona di rispetto allargata

Interventi di riassetto territoriale

- Interventi di riassetto territoriale per aree ricadenti nelle classi 3b (art.85.5 NTA)

Rete Ecologica e aree di tutela ambientale

- SIR - Siti di Importanza Regionale
- Stepping Stones ARPA
- Corridoi ecologici
- Localizzazione risorgive e dei fontanili
- Usi Civici
- Chiesa
- Cappella Votiva / Chiesa Campestre
- Parcheggio pubblico

