

REGIONE PIEMONTE
REGIONE PIEMONTE
CITTA' DI VIGONE

**PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
 VARIANTE STRUTTURALE N.1**
 Art. 15 della L.R. del 5 Dicembre 1977 n°56 e s.m.i.
- PROGETTO DEFINITIVO -

PROGETTO DI P.R.G.C.:
 TERRITORIO COMUNALE - SETTORE SUD/EST

V. 2018.01
D2.3

Scala 1:5000
 Agg. Settembre 2021

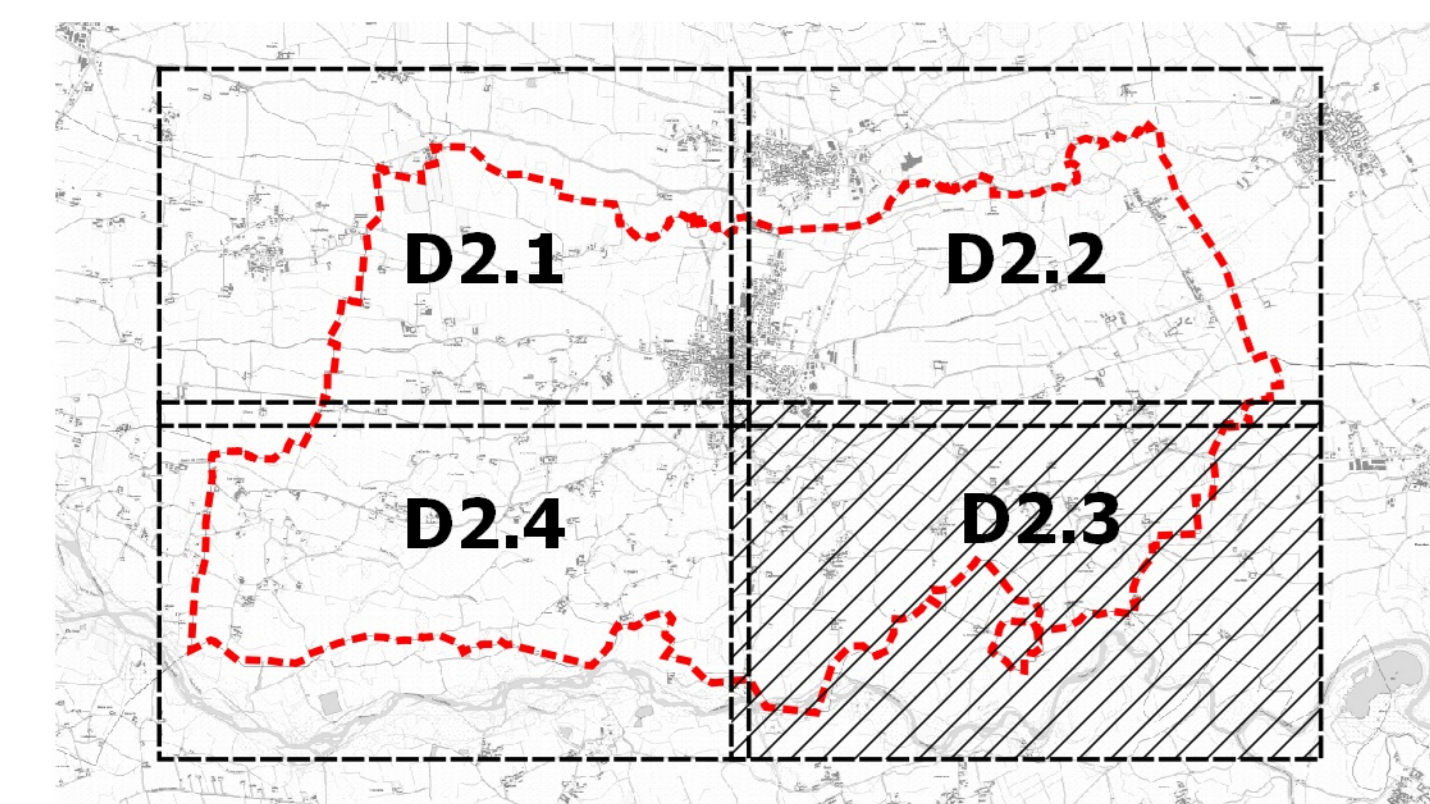
il Vice Sindaco Reggente:
 Fabio CERATO

il responsabile del procedimento:
 Geom. Mario DRUETTA

Studio Architetto Geuna
 Estensore: Arch. Guido GEUNA
 Collaboratori: Arch. Giorgio CUCCO

Delibera di consiglio comunale n. _____ del _____
 il Segretario Comunale

GEUNA ARCHITETTO GUIDO GEUNA
 Via Chivone, 13, Cossato (NO) - Tel. 0121/641302 - Fax 0121/691180 P. IVA 0194800016
 Indirizzi E-mail: posta@studogeuna.eu - guida.geuna@studogeuna.eu



- Piste ciclabili e percorsi cicloturistici di interesse paesaggistico ambientale**
- Pista Ciclabile Airasca - Moretta (Ex linea ferroviaria)
 - Pista ciclopedonale esistente (ambito urbano)
 - Ciclostrada esistente (indicata su Tavola 3.1 del PTC2)
 - Percorso cicloturistico di valorizzazione paesaggistico ambientale a progetto
 - Strada bianca esistente su territorio di altri comuni (Evidenziate in quanto costituiscono naturale completamento dei percorsi cicloturistici a progetto previsti sul territorio di Vigone)

- Confine Comunale
- Reticolo idrografico superficiale**
- Reticolo idrografico superficiale
- Aree Urbanistiche e destinazioni d'uso**
- ZR** - Zone di recupero e/o insediamenti urbani aventi carattere storico documentario
 - E** - Aree a capacità insediativa esaurita
 - R** - Aree di Ristrutturazione e Riordino
 - RN** - Aree residenziali di nuovo impianto a capacità edificatoria esaurita
 - RA** - Aree con immobili di impianto rurale nel contesto edificato
 - C** - Aree di Completamento
 - ZT** - Zone urbane di trasformazione
 - Vp** - Verde privato inedificabile
 - IE** - Impianti produttivi e/o commerciali esistenti e confermati
 - IN** - Aree per attività produttive di nuovo impianto
 - IR** - Aree per impianti produttivi e/o commerciali di riordino e di completamento
 - TC** - Aree di trasformazione con destinazione Terziario e Commerciale
 - S-SC-SR** - Aree per attrezzature di servizio
 - D** - Depuratore comunale
 - AP** - Aree attrezzate private di interesse pubblico
 - EA** - Ambito di pregio ambientale
 - EC** - Aree agricole produttive condizionate
 - EP** - Aree Agricole Produttive
 - EPS** - Agricola Produttiva Speciale
 - EV** - Aree agricole di cornice dell'abitato
 - NR** - Nuclei Rurali
 - VA** - Edifici rurali di particolare interesse documentario
- Viabilità pubblica e/o di pubblico uso esistente
 Viabilità pubblica a progetto
 Pista ciclabile Airasca-Moretta (Sedime catastale)
- Fasce di rispetto**
- Fascia di rispetto cimiteriale
 - Fascia rispetto da pista ciclabile
 - Fascia di rispetto impianto di depurazione
 - Fasce di rispetto strade provinciali
 - Limite dei 150 m della zona assoggettata a vincoli di cui all'art. 1 lettera "c" della L.8.8.1985 n° 431
 - Aree di influenza sul territorio del campo magnetico generato da elettrodotti
- Aree a rischio archeologico**
- Area di interesse archeologico (aree su cui sono stati rinvenuti materiali ceramici e laterizi di età romana e tardo romana durante un sopralluogo della Soprintendenza Archeologica del Piemonte nel 1992)
 - Centro Storico (Zona ZR e aree per servizi pubblici SC Interni al centro storico)
 - Aree a rischio archeologico in quanto caratterizzate da un impianto di età medioevale con possibile presenza di depositi archeologici
- Fasce di rispetto aree di presa degli acquedotti**
- Zona di tutela assoluta
 - Zona di rispetto ristretta
 - Zona di rispetto allargata
- Interventi di riassetto territoriale**
- Interventi di riassetto territoriale per aree ricadenti nelle classi 3b (art. 85.5 NTA)
- Rete Ecologica e aree di tutela ambientale**
- SIR - Siti di Importanza Regionale
 - Stepping Stones ARPA
 - Corridoi ecologici
 - Localizzazione risorgive e dei fontanili
 - Usi Civili
 - Chiesa
 - Cappella Votiva / Chiesa Campestre
 - Parcheggio pubblico
 - Avio/Elisuperficie autorizzata con Nulla Osta di Questura di Torino del 03/08/1981

