

REGIONE PIEMONTE  
**CITTA' DI VIGONE**  
 CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO  
**PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE  
 VARIANTE STRUTTURALE N.1**  
 Art. 15 della L.R. del 5 Dicembre 1977 n°56 e s.m.i.  
**- PROGETTO DEFINITIVO -**

V. 2018.01  
**D2.4**  
 Agg. Settembre 2021

PROGETTO DI P.R.G.C.:  
 TERRITORIO COMUNALE - SETTORE SUDIOVEST

Scala 1:5000

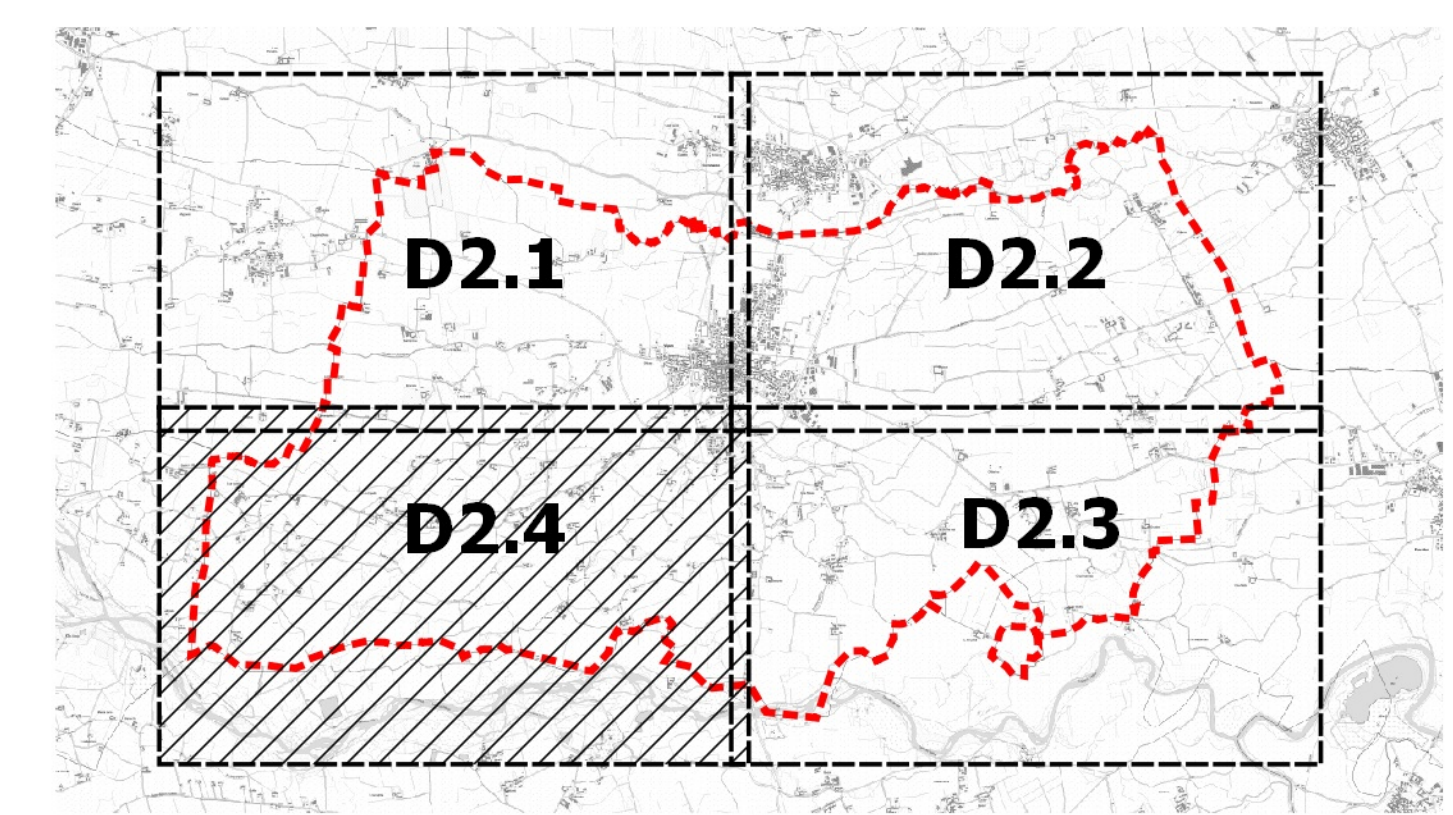
il Vice Sindaco Reggente:  
**Fabio CERATO**

il responsabile del procedimento:  
 Geom. Mario DRUETTA

Studio Architetto Geuna  
 Estensore: Arch. Guido GEUNA  
 Collaboratori: Arch. Giorgio CUCCO

Delibera di consiglio comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Il Segretario Comunale

**GEUNA** ARCHITETTO GUIDO GEUNA  
 Via Chivone, 15, Cossato (NO) - Tel. 0121/641302 - Fax 0121/691180 P. IVA 07194800018  
 Indirizzo E-mail: posta@studogeuna.eu - guida.geuna@studogeuna.eu



**Piste ciclabili e percorsi cicloturistici di interesse paesaggistico ambientale**

- Pista Ciclabile Airasca - Moretta (Ex linea ferroviaria)
- Pista ciclopedonale esistente (ambito urbano)
- Ciclostrada esistente (indicata su Tavola 3.1 del PTC2)
- Percorso cicloturistico di valorizzazione paesaggistico ambientale a progetto
- Strada bianca esistente su territorio di altri comuni (Evidenziate in quanto costituiscono naturale completamento dei percorsi cicloturistici a progetto previsti sul territorio di Vigone)

--- Confine Comunale

**Reticolo idrografico superficiale**

--- Reticolo idrografico superficiale

**Aree Urbanistiche e destinazioni d'uso**

- ZR - Zone di recupero sito insediamenti urbani aventi carattere storico documentario
- E - Aree a capacità insediativa esaurita
- R - Aree di Ristrutturazione e Riordino
- RN - Aree residenziali di nuovo impianto a capacità edificatoria esaurita
- RA - Aree con immobili di impianto rurale nel contesto edificato
- C - Aree di Completamento
- ZT - Zone urbane di trasformazione
- Vp - Verde privato ineditabile
- IE - Impianti produttivi e/o commerciali esistenti e confermati
- IN - Aree per attività produttive di nuovo impianto
- IR - Aree per impianti produttivi e/o commerciali di riordino e di completamento
- TC - Aree di trasformazione con destinazione Terziario e Commerciale
- S-SC-SR - S-SC-SR - Aree per attrezzature di servizio
- D - Depuratore comunale
- AP - Aree attrezzate private di interesse pubblico
- EA - Ambito di pregio ambientale
- EC - Aree agricole produttive condizionate
- EP - Aree Agricole Produttive
- EPS - Agricola Produttiva Speciale
- EV - Aree agricole di cornice dell'abitato
- NR - Nuclei Rurali
- VA - Edifici rurali di particolare interesse documentario

Viabilità pubblica e/o di pubblico uso esistente  
 Viabilità pubblica a progetto  
 Pista ciclabile Airasca-Moretta (Sedime catastale)

**Fasce di rispetto**

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia rispetto da pista ciclabile
- Fascia di rispetto impianto di depurazione
- Fasce di rispetto strade provinciali
- Limite dei 150 m della zona assoggettata a vincoli di cui all'art. 1 lettera "c" della L. 3.8.1985 n° 431
- Aree di influenza sul territorio del campo magnetico generato da elettrodotto

**Aree a rischio archeologico**

- Area di interesse archeologico (aree su cui sono stati rinvenuti materiali ceramici e laterizi di età romana e tardo romana durante un sopralluogo della Soprintendenza Archeologica del Piemonte nel 1992)
- Centro Storico (Zona ZR e aree per servizi pubblici SC interni al centro storico)
- Aree a rischio archeologico in quanto caratterizzate da un impianto di età medioevale con possibile presenza di depositi archeologici

**Fasce di rispetto aree di presa degli acquedotti**

- Zona di tutela assoluta
- Zona di rispetto ristretta
- Zona di rispetto allargata

**Interventi di riassetto territoriale**

- Interventi di riassetto territoriale per aree ricadenti nelle classi 3b (art.85.5 NTA)

**Rete Ecologica e aree di tutela ambientale**

- SIR - Siti di Importanza Regionale
- Stepping Stones ARPA
- Corridoi ecologici
- Localizzazione risorgive e dei fontanili
- Usi Civici
- Chiesa
- Cappella Votiva / Chiesa Campestre
- Parcheggio pubblico

