



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

AREA TECNICA LL.PP

N. 248 DEL REG. GENERALE

N. 123 DELL'AREA

OGGETTO: PROCEDURA DI PUBBLICO INCANTO CON IL METODO DI CUI ALL'ARTICOLO 73 LETTERA C) R.D. 23/05/1924 N. 827 AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CHIOSCO BAR DI PIAZZA CLEMENTE CORTE. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'anno duemilaventuno il giorno ventisei del mese di maggio nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP

PREMESSO che con deliberazioni della Giunta Comunale n. 28 del 15/04/2021 questo ente si è avvalso della facoltà di dotarsi del Piano esecutivo di Gestione ed ha assegnato ai responsabili dei servizi i mezzi finanziari e gli obiettivi relativi all'anno 2021 e s.m.i;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare, gli articoli 107 che assegna ai dirigenti la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica e 109, comma 2, che prevede la possibilità, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, di attribuire le funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione;
- l'art. 60 dello Statuto comunale approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 73 del 20.12.1999 e s.m.i. sulle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- gli articoli 6, 7, 8, 43 e 44 del Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 05.05.2015 e s.m.i., circa le competenze del Segretario Comunale e degli incaricati delle posizioni organizzative e la forma dei provvedimenti da essi adottati;
- il Decreto del Sindaco n. 5 del 25.07.2019 con il quale sono state conferite al Geom. Mario Druetta le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici;

- l'atto sottoscritto dal Segretario Comunale in data 1° Aprile 2017, con il quale viene delegato il Responsabile area tecnica – servizio Lavori Pubblici - presso il Comune di Vigone, alla firma per la pubblicazione delle determinazioni di competenza;

VISTO l'art. 183, c. 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e visto il D.Lgs. n. 118 del 23/11/2011;

ATTESO che il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2021 assegna al responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici l'attività per la quale è riferibile il presente provvedimento;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 36 del 30.11.2020 e n. 2 del 18.03.2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 e la relativa nota di aggiornamento;
- del Consiglio comunale n. 4 del 18/03/2021 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2021-2023";

RICHIAMATA la propria determina n. 207 del 05/05/2021 con la quale:

- è stata indetta la gara d'appalto per la concessione del "Chiosco Bar" per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande tipologia 1 per la durata di anni 6 (sei) dalla stipula del contratto, mediante pubblico incanto con il metodo di cui all'art. 73, lett. c) R.D. 23/05/1924, n. 827 e col procedimento di cui al successivo art. 76, commi 1,2, e 3, con offerte segrete al rialzo rispetto al canone di concessione complessivo per i sei anni posto a base d'asta pari a € 39.600,00 da corrispondersi con le seguenti modalità:
 - canone mensile, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, per due anni € 350,00 oltre I.V.A. 22%;
 - canone mensile a decorrere dal terzo anno € 650,00 oltre I.V.A. 22%;
- si approvava la documentazione di gara occorrente all'affidamento ed in particolare:
 - Capitolato speciale per l'affidamento in concessione del Chiosco bar;
 - Bando di gara;
 - Istanza di ammissione;
 - Modulo offerta;
 - Attestazione sopralluogo;
 - Schema di contratto - concessione;
 - Planimetria del Chiosco.

DATO ATTO che il Bando di gara comprensivo degli allegati è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line al n. 314 dal 5 al 20 maggio 2021, sul sito internet del Comune di Vigone Sezione: Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti;

CONSIDERATO che l'asta pubblica (procedura aperta) per l'affidamento della concessione del Chiosco bar di cui trattasi è stata indetta per le ore 9,00 del giorno 24 maggio 2021;

VISTO il verbale di gara del 24 maggio 2021 con il quale la Commissione di gara dispone l'aggiudicazione provvisoria della concessione del Chiosco bar sito in P.zza Clemente Corte a favore della Sig.ra Cuniberti Annalisa in qualità di Socio Accomandatario società CHARLIE BAR S.A.S. DI MELIS LUCA & C. quale concorrente 1^a classificata che ha presentato l'offerta con un aumento del 14% sul prezzo a base di gara sul canone complessivo, posto a base d'asta e fissato in € 39.600,00 oltre I.V.A. 22% determinando il canone complessivo € **45.144,00 oltre I.V.A. 22%** da corrispondersi con le seguenti modalità:

- canone mensile, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, per due anni € 399,00 oltre I.V.A. 22%;
- canone mensile a decorrere dal terzo anno € 741,00 oltre I.V.A. 22%;

DATO ATTO che le verifiche in merito ai requisiti dichiarati dall'aggiudicatario hanno dato esito positivo e quindi è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva;
RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** il Verbale di gara del 24 maggio 2021, allegato al presente atto, con il quale, la Commissione di gara dispone l'aggiudicazione provvisoria della concessione del Chiosco bar sito in P.zza Clemente Corte, per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande tipologia 1 per la durata di anni 6 (sei) dalla stipula del contratto a favore della Sig.ra CUNIBERTI ANNALISA in qualità di Socio Accomandatario Società CHARLIE BAR S.A.S. DI MELIS LUCA & C. - C.F. 08994110016, quale concorrente 1^a classificata che ha presentato l'offerta con un aumento del 14% sul prezzo a base di gara sul canone complessivo, posto a base d'asta fissato in € 39.600,00 oltre I.V.A. 22% determinando il canone complessivo € **45.144,00 oltre I.V.A. 22%** da corrispondersi con le seguenti modalità:
 - canone mensile, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, per due anni € 399,00 oltre I.V.A. 22%;
 - canone mensile a decorrere dal terzo anno € 741,00 oltre I.V.A. 22%;
- **DI AGGIUDICARE** in via definitiva la concessione del Chiosco Bar per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande tipologia 1 per la durata di anni 6 (sei) dalla stipula del contratto, a favore della Sig.ra CUNIBERTI Annalisa in qualità di Socio Accomandatario SOCIETÀ CHARLIE BAR S.A.S. DI MELIS LUCA & C - C.F. 08994110016;
- **DI DARE ATTO** che le risorse finanziarie in entrata, decorrenti dalla data della firma del contratto, saranno inserite al capitolo 3063 del bilancio del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2021-2023 – esercizio 2021 – esigibilità anno 2021;
- **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione della presente determinazione:
 - all'Albo Pretorio informatico del Comune di Vigone ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69;
 - sul sito internet comunale nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Firmato digitalmente
Geom. Mario DRUETTA
