



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

CITTÀ DI VIGONE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

AREA TECNICA LL.PP

N. 423 DEL REG. GENERALE

N. 210 DELL'AREA

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DI LOCALI POLIFUNZIONALI UBICATI IN VIGONE, VICOLO ARNALDI DI BALME N.1 MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020 MODIF. DAL D.L. N. 77/2021 CONV. IN LEGGE N. 108/2021- CODICE CUP: H14H22000700005 - CODICE CIG: 9359366926 - PNRR M.2 C.4 INVESTIMENTO 2.2 - DETERMINA A CONTRARRE

L'anno duemilaventidue il giorno cinque del mese di agosto nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP

PREMESSO che con deliberazioni della Giunta Comunale n. 39 del 24/03/2022 questo ente si è avvalso della facoltà di dotarsi del Piano esecutivo di Gestione ed ha assegnato ai responsabili dei servizi i mezzi finanziari e gli obiettivi relativi all'anno 2022 e s.m.i;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare, gli articoli 107 che assegna ai dirigenti la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica e 109, comma 2, che prevede la possibilità, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, di attribuire le funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione;
- l'art. 60 dello Statuto comunale approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 73 del 20.12.1999 e s.m.i. sulle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- gli articoli 6, 7, 8, 43 e 44 del Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 05.05.2015 e s.m.i., circa le competenze del Segretario Comunale e degli incaricati delle posizioni organizzative e la forma dei provvedimenti da essi adottati;

- il Decreto del Sindaco n. 5 del 25.07.2019 con il quale sono state conferite al Geom. Mario Druetta le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici;
- il Decreto del Sindaco n. 6 del 20.07.2022 con il quale sono stati prorogati, fino al 31.10.2022 gli incarichi di conferimento delle funzioni di Responsabili di Area;
- l'atto sottoscritto dal Segretario Comunale in data 1° marzo 2017, con il quale viene delegato il Responsabile area tecnica – servizio Lavori Pubblici - presso il Comune di Vigone, alla firma per la pubblicazione delle determinazioni di competenza;
- il Decreto del Vice Sindaco Reggente n. 9 del 20.09.2021 con il quale nomina *ad interim*, ai sensi dell'art. 15, comma 6, del C.C.N.L. relativo al personale del comparto delle Funzioni Locali per il triennio 2016/2018, il Geom. Mario Druetta Responsabile dell'Area Edilizia Privata e Urbanistica, con decorrenza dal 20/09/2021;

ATTESO che il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2022 assegna al Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici l'attività per la quale è riferibile il presente provvedimento;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 26 del 29/07/2021 e n. 6 del 18/03/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 e la relativa nota di aggiornamento;
- del Consiglio Comunale n. 8 del 18/03/2022 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2022-2024";

VISTI:

- il D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267;
- il D.Lgs. del 23/06/2011 n. 118;

VISTO che:

- l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di effettuare un intervento di manutenzione straordinaria sull'edificio comunale di Vicolo Arnaldi di Balme n. 1, identificati al N.C.E.U. Fg. 34 mapp. 204 subb. 5 e 6, con l'intento di procedere ad un intervento di efficientamento energetico utilizzando le somme del Contributo del Ministero dell'Interno per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile - art. 1 c. 29 legge 160/2019 previste a bilancio al cap 4040;
- il fabbricato di proprietà comunale di cui trattasi, costruito da oltre 70 anni, è considerato di interesse culturale "ope legis", ai sensi dell'art. 10, comma 1, e dell'art. 12, comma 1, del D.Lgs. 42/2004, e quindi il progetto di cui trattasi deve ottenere l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Torino e il parere favorevole della Commissione Locale del Paesaggio, come stabilito dall'art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i., parere richiesto in data 26/07/2022;
- con determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 363 del 18/07/2022 si è provveduto ad affidare l'incarico per la progettazione definitiva esecutiva dei lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza di locali polifunzionali dell'edificio comunale di Vicolo Arnaldi di Balme n. 1, identificati al N.C.E.U. Fg. 34 mapp. 204 subb. 5 e 6, al Dott. Ing. Alberto Gallo – Via Torino 6, Vigone C.F. GLLLRT73S03L219P;
- con determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 366 del 19/07/2022 si è provveduto ad affidare l'incarico per la progettazione definitiva esecutiva degli impianti tecnologici inerenti i lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza di locali polifunzionali dell'edificio comunale di Vicolo Arnaldi di Balme n. 1, identificati al N.C.E.U. Fg. 34 mapp. 204 subb. 5 e 6, allo Studio ETA PROGETTI STUDIO ASSOCIATO, con sede in P.zza del Gesù n. 4, Racconigi (CN);

VISTO il comunicato della Direzione Centrale per la Finanza Locale del 17 dicembre 2021, con il quale segnala, tra l'altro, che:

- *sempre in seguito alle modifiche apportate dal Milleproroghe 2022, i termini di inizio dei lavori relativi ai contributi di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti della legge 145/2018, assegnati sulla graduatoria dell'anno 2021 (decreto del 23 febbraio 2021 e decreto dell'8 novembre 2021), sono stati prorogati di tre mesi fermi restando in ogni caso i termini e le condizioni di cui al comma 139-ter;*
- *in relazione ai suddetti ultimi contributi, a valere sulla graduatoria 2021, gli stessi sono confluiti all'interno della "Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" del PNRR;*

VISTA la Circolare n. 9 del 24/01/2022 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno – Direzione Centrale per la finanza locale, con la quale precisa, tra l'altro, che: *"Gli Enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse nonché attuatori dei relativi progetti, di cui alle citate linee di finanziamento, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure, ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo:*

l. Gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea";

RICHIAMATA la lettera di consegna del progetto definitivo-esecutivo a firma del Dott. Ing. Alberto Gallo, prot. n. 008021 del 26 luglio 2022, comprensivo della documentazione progettuale predisposta dallo Studio ETA PROGETTI STUDIO ASSOCIATO, con allegata la seguente documentazione:

- ELAB1_RELAZIONE GENERALE;
- ELAB2_DOCFOTOGRAFICA;
- ELAB3_CRONOPROGRAMMA;
- ELAB4_QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO;
- ELAB5_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DEI LAVORI;
- ELAB6_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLA SICUREZZA;
- ELAB7_ELENCO PREZZI UNITARI DELLE LAVORAZIONI ED ANALISI PREZZI;
- ELAB8_ELENCO PREZZI UNITARI DELLA SICUREZZA;
- ELAB9_INCIDENZA MANODOPERA;
- ELAB10_RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO;
- ELAB11_PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
- ELAB12_PIANO MANUTENZIONE;
- ELAB13_SCHEMA DI CONTRATTO;
- ELAB14_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- TAV1ARCHIT;
- TAV1PSC;
- TAV1STR;
- TAV2ARCHIT;
- TAV2STR;
- TAV3ARCHIT;
- TAV4ARCHIT;
- TAV5ARCHIT;
- 8849_Comune_Vigone_DGR46;
- 8849_Comune_Vigone_elt1_CME;

- 8849_Comune_Vigone_elt1_relazione;
- 8849_Comune_Vigone_elt1_tavola_1_2;
- 8849_Comune_Vigone_elt1_tavola_2_2;
- 8849_Comune_Vigone_gas1_CME;
- 8849_Comune_Vigone_gas1_relazione;
- 8849_Comune_Vigone_gas1_tavola_1_1;
- 8849_Comune_Vigone_L10;
- 8849_Comune_Vigone_term1_CME;
- 8849_Comune_Vigone_term1_relazione;
- 8849_Comune_Vigone_term1_tavola_1_1;

e che presenta il seguente quadro economico:

A Lavori a base d'asta	
A.1 lavori a corpo	€. 103.997,44
A.2 lavori a misura	€. 0,00
A.3 di cui oneri per la manodopera	€. 47.159,78
A.4 di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 2.819,79
A.5 importo totale dei lavori (A.1+A.2)	€. 103.997,44
A.6 lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (A.5-A.4)	€. 101.177,65
B Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1 lavori in economia e forniture in economia (iva inclusa)	€. 500,00
B.2 fornitura e posa serramentiI interni ed esterni (iva inclusa)	€. 22.000,00
B.3 accordo bonario (3% di A.5) (iva inclusa)	€. 3.119,92
B.4 spese di progettazione (compreso C.N.P 4% e 5%)	€. 7.732,00
B.5 spese redazione APE (compreso IVA e diritti)	€. 225,00
B.6 Competenze al R.U.P. per incentivo alla progettazione (0,25% di A.5)	€. 259,99
B.7 IVA sui lavori (10% di A.5)	€. 10.399,74
B.8 IVA su spese tecniche (22% di B.4)	€. 1.701,04
B.9 Imprevisti ed arrotondamenti	€. 64,86
B.10 totale somme a disposizione (somma tot. B)	€. 46.002,56
Totale intervento da finanziare (A.5+B.10)	€. 150.000,00

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 28/06/2022, con la quale si approvava il progetto definitivo – esecutivo, a firma del Dott. Ing. GALLO Alberto, per i lavori di “Lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza di locali polifunzionali ubicati in Vigone, Vicolo Arnaldi di Balme n.1”;

POSTO che:

- l’opera in questione, il cui ammontare è stato stimato per euro € 150.000,00, è stata inserita nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, di cui all’art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il presente progetto relativo ai “Lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza di locali polifunzionali ubicati in Vigone, Vicolo Arnaldi di Balme n.1” è finanziato per la somma di € 70.000,00 tramite contributo del Ministero per l’efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile - art. 1 c. 29 legge 160/2019 e la restante somma di € 80.000,00 è cofinanziata con fondi propri comunali;

PRESO ATTO che, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del

Procedimento è il Geom. Mario Druetta e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che si intende procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 103.997,44 (IVA 10% esclusa) di cui € 2.819,79 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, previa individuazione di almeno quattro operatori mediante consultazione elenco operatori, sul portale telematico TRASPARE, nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il criterio dell'offerta del prezzo più basso;

VERIFICATO che alla data di adozione del presente provvedimento:

- è possibile procedere mediante TRASPARE in quanto i lavori di cui in oggetto risultano presenti nel Bando OG 1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI;

DATO ATTO che:

- in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 ha stabilito:

- art. 1, comma 1: l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 4 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;

- l'art. 1, comma 4 ha escluso, fino al 31.06.2023, la possibilità di richiedere, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dall'art. 93;

PRESO ATTO che per l'appalto di cui in oggetto:

- il Codice CUP è H14H22000700005;

- il Codice CIG è 9359366926;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: efficientamento energetico e messa in sicurezza di locali polifunzionali ubicati in Vigone, Vicolo Arnaldi di Balme n.1;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo, Capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata autenticata;

PRESO ATTO che l'IVA è al 10% in quanto trattasi di opere di manutenzione straordinaria

edificio sottoposto a parere del Ministero dei Beni Culturali;

RITENUTO di dare atto che, in caso di inerzia del RUP, il soggetto titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9bis Legge n. 241/1990 e art. 50 Legge n. 108/2021, è la dott.ssa Filliol Laura in qualità di Segretario Comunale;

VISTI

- il D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 e smi;
- il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

PER QUANTO tutto espresso in premessa da considerarsi parte integrante della presente determinazione:

- **DI PROCEDERE** con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modific. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, previa individuazione di almeno quattro operatori mediante consultazione elenco operatori, sul portale telematico TRASPARE, nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il criterio dell'offerta del prezzo più basso per i "Lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza di locali polifunzionali ubicati in Vigone, Vicolo Arnaldi di Balme n.1", per l'importo complessivo dei lavori di € 103.997,44 (euro centotremilanovecentonovantasette/44) (IVA esclusa) di cui € 2.819,79 (euro dumilaottocentodiciannove/79) quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- **DI DARE ATTO** che l'opera in questione, è stata prevista nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016;
- **DI DARE ATTO** che, in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modific. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 ha stabilito:
 - art. 1, comma 1: l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 4 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
 - art. 1, comma 4: fino al 31.06.2023, è esclusa la richiesta, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L. n. 76/2020 e smi, della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93;
- **DI STABILIRE** che si procederà all'affidamento anche in caso di un unico preventivo valido e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'affidamento se nessun preventivo risultasse conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto;

- **DI DARE ATTO** che dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: efficientamento energetico e messa in sicurezza di locali polifunzionali ubicati in Vigone, Vicolo Arnaldi di Balme n.1;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo, Capitolato speciale d'appalto;
 - la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021;
 - il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata autenticata;

- **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Mario Druetta e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

- **DI DARE ATTO** che, in caso di inerzia del RUP, il soggetto titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9bis Legge n. 241/1990, è la dott.ssa Filliol Laura in qualità di Segretario Comunale;

- **DI DARE ATTO** che l'IVA è al 10% in quanto trattasi di opere di urbanizzazione primaria ed il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dell'appalto verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;

- **DI DARE ATTO** che il presente progetto relativo ai lavori di "efficientamento energetico e messa in sicurezza di locali polifunzionali ubicati in Vigone, Vicolo Arnaldi di Balme n.1" è finanziato per la somma di € 70.000,00 tramite contributo del Ministero per l'efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile - art. 1 c. 29 legge 160/2019, confluiti all'interno della "Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" del PNRR, e la restante somma di € 80.000,00 è cofinanziata con fondi propri comunali;

- **DI DARE ATTO** che per l'appalto di cui in oggetto:
 - il Codice CUP è H14H22000700005;
 - il Codice CIG è 9359366926;

- **DI DARE ATTO** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Vigone, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

- **DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Torino nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Firmato digitalmente
Geom. Mario DRUETTA
