



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

AREA TECNICA LL.PP

N. 635 DEL REG. GENERALE

N. 319 DELL'AREA

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL TEATRO BAUDI DI SELVE UBICATO IN VIGONE, VICOLO DEL TEATRO N. 5 MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020, MODIF. DAL D.L. N. 77/2021 CONV. IN LEGGE N. 108/2021 FINANZIATO CON FONDI PNRR M.1 C.3 I. 1.3 - CODICE CUP: H14J22000070001 - CODICE CIG: 94997322D8 - DETERMINA A CONTRARRE

L'anno duemilaventidue il giorno ventidue del mese di novembre nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP

PREMESSO che con deliberazioni della Giunta Comunale n. 39 del 24/03/2022 questo ente si è avvalso della facoltà di dotarsi del Piano esecutivo di Gestione ed ha assegnato ai responsabili dei servizi i mezzi finanziari e gli obiettivi relativi all'anno 2022 e s.m.i;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare, gli articoli 107 che assegna ai dirigenti la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica e 109, comma 2, che prevede la possibilità, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, di attribuire le funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione;
- l'art. 60 dello Statuto comunale approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 73 del 20.12.1999 e s.m.i. sulle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- gli articoli 6, 7, 8, 43 e 44 del Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 05.05.2015 e s.m.i., circa le competenze del Segretario Comunale e degli incaricati delle posizioni organizzative e la forma dei provvedimenti da essi adottati;
- il Decreto del Sindaco n. 5 del 25.07.2019 con il quale sono state conferite al Geom. Mario Druetta le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici;

- l’atto sottoscritto dal Segretario Comunale in data 1° marzo 2017, con il quale viene delegato il Responsabile area tecnica – servizio Lavori Pubblici - presso il Comune di Vigone, alla firma per la pubblicazione delle determinazioni di competenza;
- il Decreto del Vice Sindaco Reggente n. 9 del 20.09.2021 con il quale nomina *ad interim*, ai sensi dell’art. 15, comma 6, del C.C.N.L. relativo al personale del comparto delle Funzioni Locali per il triennio 2016/2018, il Geom. Mario Druetta Responsabile dell’Area Edilizia Privata e Urbanistica, con decorrenza dal 20/09/2021;
- il Decreto del Sindaco n. 13 del 30.10.2022 con il quale sono stati prorogati, fino al 31.12.2022 gli incarichi di conferimento delle funzioni di Responsabili di Area;

ATTESO che il Piano esecutivo di gestione per l’anno 2022 assegna al Responsabile dell’Area Tecnica Lavori Pubblici l’attività per la quale è riferibile il presente provvedimento;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 26 del 29/07/2021 e n. 6 del 18/03/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 e la relativa nota di aggiornamento;
- del Consiglio Comunale n. 8 del 18/03/2022 ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2022-2024”;

VISTI:

- il D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267;
- il D.Lgs. del 23/06/2011 n. 118;

VISTO l’avviso pubblico del Ministero della Cultura del 22/12/2021 ad oggetto “*Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU*”;

RICHIAMATA la Delibera di G.C. 28 del 17/03/2022 con la quale si è approvato il progetto definitivo per i lavori di riqualificazione energetica del Teatro Baudi di Selve, a firma dell’Ing. ZANARDINI Sara, Via XXIV Maggio 72, Cormano (MI), C.F. ZNRSRA88P67D912X e P.IVA 11239940965, il cui importo complessivo da quadro economico di spesa ammonta ad € 230.449,22;

POSTO che il Comune di Vigone è risultato aggiudicatario del contributo del Ministero della Cultura, con Decreto 452 del 07/06/2022, per una somma pari a euro 184.359,38, e che trattasi di intervento finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12.2.2021 di approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza – PNRR, Missione 1 Componente 3 Intervento 1.3, la cui consegna dei lavori è prevista entro il 31/12/2022;

DATO ATTO che il Comune di Vigone ha previsto lo stanziamento della somma di € 46.089,84 quale quota di cofinanziamento, pari al 20%, così come previsto dall’avviso pubblico sopracitato;

POSTO quindi che i suddetti lavori sono finanziati in parte con fondi PNRR e in parte con fondi comunali;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta comunale n. 136 del 17/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica del Teatro Baudi di Selve, a firma dell’Arch. CHIALVA Alberto, C.F. CHLLRT92E27L219N, P.IVA 12211640011 con studio

sito in Strada del Belvedere n. 12, Pinerolo (To), nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto con importo a base d'asta da assoggettare a ribasso di € 128.036,94, oltre € 30.816,00 per costo della manodopera ed € 2.909,39 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 161.762,33 (IVA esclusa) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, previa individuazione di almeno cinque operatori mediante consultazione elenco operatori tramite portale telematico, nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il criterio dell'offerta del prezzo più basso;

PRESO ATTO che l'IVA è al 10% in quanto trattasi di opere di riqualificazione energetica del Teatro Baudi di Selve;

DATO ATTO che i lavori in oggetto sono stati progettati nel pieno rispetto del principio europeo di non arrecare danno un danno significativo all'ambiente "Do no significant Harm – DNSH";

POSTO che:

- l'opera in questione, il cui ammontare è stato stimato per euro € 230.000,00, è stata inserita nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il RUP è il Geom. DRUETTA Mario e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

RITENUTO di nominare quale soggetto titolare del potere sostitutivo in caso di inerzia la dott.ssa FILLIOL Laura, ai sensi dell'art. 2 comma 9 bis della Legge n. 241/1990 e ai sensi dell'art. 12 della Legge n. 108/2021 e smi, e che la stessa ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

VISTI il disciplinare di gara e la documentazione di gara, predisposti e depositati presso l'ufficio Tecnico Lavori Pubblici di Vigone;

RITENUTA la predetta documentazione meritevole di approvazione;

VISTO l'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.06.2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del Codice dei contratti, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro e fino alle soglie di cui al citato art. 35;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 nella parte in cui afferma che per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta del prezzo più basso;

PRESO ATTO che nella piattaforma telematica TRASPARE (di cui il Comune di Vigone fa parte ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 30/12/2021 di approvazione della convenzione tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone, Villafranca Piemonte, Il Centro Servizi Socio Assistenziali e Sanitari di Vigone, ed il Pensionato Regina Elena di Pancalieri e successiva sottoscrizione della Convenzione in data 04/05/2022), alla seguente categoria merceologica: OG2, sono presenti operatori economici che soddisfano le esigenze dell'amministrazione comunale;

RITENUTO pertanto di:

- utilizzare la piattaforma telematica TRASPARE ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in legge 94/2012;
- procedere alla consultazione di n. 5 operatori economici da individuare tramite elenco di operatori economici, al fine di espletare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 mediante portale telematico TRASPARE in virtù del criterio del prezzo più basso di cui agli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato;

RITENUTO altresì, con riferimento all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021, di consentire il subappalto il quale non può superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto dei lavori;

DATO ATTO che l'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 ha escluso fino al 30.06.2023 la possibilità di richiedere, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93;

RITENUTO di richiedere la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 2 per cento di € 161.762,33 quale importo totale dei lavori indicato nel bando o nell'invito (art. 2.6 del Capitolato speciale d'appalto);

DATO ATTO che per il lavoro di cui in oggetto:

- il codice CUP è H14J22000070001;
- il codice CIG è 94997322D8;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Riqualficazione energetica del Teatro Baudi di Selve;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Lettera di invito, Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;
- la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore in virtù del criterio del prezzo più basso;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante atto in forma pubblica amministrativa;

RITENUTO DI DARE ATTO:

- dell'assenza del doppio finanziamento di cui all'art. 9 del regolamento UE n. 241/2021;

- del Rispetto del principio di “non artificioso frazionamento” dell’appalto ex art 35 c. 6 D.Lgs. 50/2016;
- del rispetto art. 51 D.Lgs. n. 50/2016 in materia di suddivisione in lotti in quanto l’opera non è suddivisa in lotti;

PRESO ATTO che il D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 stabilisce all’art. 1, comma 1, che l’aggiudicazione ovvero l’individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell’atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo; all’art. 1, comma 2, lett. b), l’obbligo di dare evidenza dell’avvio delle procedure negoziate tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali, nonché di pubblicare un avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente anche l’indicazione dei soggetti invitati;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell’art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 e della deliberazione dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ex Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici) del 05/03/2014, le stazioni appaltanti, nonché gli operatori economici che intendono partecipare a gare d’appalto, sono tenuti a versare un contributo all’Autorità sopra indicata, ai fini della copertura dei costi relativi al funzionamento della suddetta Autorità;
- l’ammontare di tale contributo viene fissato dall’A.N.AC. in relazione all’importo posto a base di gara e che tale contributo deve essere pagato entro il termine di scadenza del MAV emesso dalla suddetta Autorità con cadenza quadrimestrale, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo;

RITENUTO infine di dare atto che questa amministrazione si riserva di procedere alla eventuale consegna in via d’urgenza delle lavorazioni in oggetto ai sensi dell’art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modifiche con Legge n. 120/2020 e s.m.i.;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa dell’intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del competente Responsabile;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020
- il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- **DI APPROVARE** l’appalto per i lavori di riqualificazione energetica del Teatro Baudi di Selve, con importo a base d’asta da assoggettare a ribasso di € 128.036,94, oltre € 30.816,00 per costo della manodopera ed € 2.909,39 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, per un importo complessivo di € 161.762,33 (IVA esclusa), e la relativa documentazione di gara (disciplinare di gara, capitolato speciale d’appalto e schema di contratto), elencata in premessa e depositata presso l’Ufficio Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Vigone, da affidare mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021.

- **DI PROCEDERE**, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e della dislocazione territoriale delle imprese da invitare, alla consultazione di n. 5 operatori economici tramite elenco operatori economici attivo presso la piattaforma elettronica TRASPARE della stazione appaltante, al fine di espletare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e di scegliere il contraente mediante il criterio del prezzo più basso di cui agli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato.
- **CON RIFERIMENTO** all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021, di consentire il subappalto il quale non può superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto dei lavori;
- **DI DARE ATTO** che il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 ha stabilito:
 - art. 1, comma 1: l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 4 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
- **DI RICHIEDERE** in forza della disposizione normativa di cui all'art. 1, comma 4, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e smi, la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 2 per cento di € 161.762,33 quale importo totale dei lavori indicato nel bando o nell'invito (art. 2.6 del Capitolato speciale d'appalto);
- **DI STABILIRE** che:
 - si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
 - ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: riqualificazione energetica del Teatro Baudi di Selve;
 - l'oggetto del contratto è: lavori di riqualificazione energetica del Teatro Baudi di Selve;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Lettera di invito, Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;
 - il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante atto in forma pubblica amministrativa;
- **DI DARE ATTO:**
 - dell'assenza del doppio finanziamento di cui all'art. 9 del regolamento UE n. 241/2021;
 - del Rispetto del principio di "non artificioso frazionamento" dell'appalto ex art 35 c. 6 D.Lgs. 50/2016;
 - del rispetto art. 51 D.Lgs. n. 50/2016 in materia di suddivisione in lotti in quanto l'opera non è suddivisa in lotti;
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il RUP è il Geom. DRUETTA Mario e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;
- **DI NOMINARE** quale soggetto titolare del potere sostitutivo in caso di inerzia la dott.ssa FILLIOL Laura, ai sensi dell'art. 2 comma 9 bis della Legge n. 241/1990 e ai sensi dell'art. 12

della Legge n. 108/2021 e s.m.i, e che la stessa ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

- **DI DARE ATTO** che l'IVA è al 10% in quanto trattasi di lavori di riqualificazione energetica ed il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dell'appalto verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- **DI DARE ATTO** che i suddetti lavori sono finanziati in parte con fondi PNRR M1 C3 I1.3 e in parte con fondi comunali mediante imputazione ai capitoli 3221 e 3221/2 del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022/2024;
- **DI DARE ATTO** che l'affidatario è obbligato a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nei termini di cui all'art. 3 co. 7 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari in conformità alle prescrizioni contenute all'art. 3 sopra citato nonché l'obbligo di fatturazione elettronica;
- **DI DARE ATTO** che per il lavoro di cui in oggetto:
 - Il codice CUP è H14J22000070001;
 - Il codice CIG è 94997322D8;
- **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione della presente determinazione:
 - all'Albo Pretorio informatico del Comune di Vigone ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69;
 - sul sito internet comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Firmato digitalmente
Geom. Mario DRUETTA
