



PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE VARIANTE PARZIALE N.7

Art. 17 Comma 5 della L.R. del 5 Dicembre 1977 n°56 e s.m.i.

- PROGETTO DEFINITIVO -

V. 2024/07

D7

Agg. Ottobre 2024

INTERVENTI AMMESSI NELLA ZONA ZR

Il Vice Sindaco Reggente: Fabio CERATO

Il responsabile del procedimento: Geom. Mario DRUETA

Estensore: Arch. Giorgio Cucco

Collaboratori: Arch. Luis Andres VALENCIA VASQUEZ

Delibera di consiglio comunale n. del del Il Segretario Comunale

ARCHITETTO GIORGIO CUCCO

Legenda

- Perimetro del Centro Storico (Zona ZR)
A) - TIPI DI INTERVENTI AMMESSI NELLA ZONA ZR
T1 Manutenzione ordinaria (Art. 36.5.1 N.T.A.)
T2 Manutenzione straordinaria (Art. 36.5.2 N.T.A.)
T3 Risanamento conservativo (Art. 36.5.3 N.T.A.)
T4 Restauro conservativo (Art. 36.5.4 N.T.A.)
T5 Ristrutturazione edilizia di tipo "A" (Art. 36.5.5 N.T.A.)
T5* Ristrutturazione edilizia di tipo "A" (Art. 36.5.5 N.T.A.)
T6 Ristrutturazione edilizia di tipo "B" (Art. 36.5.6 N.T.A.)
T7 Ristrutturazione edilizia di cui al D.P.R. 330/2001
T7.1 Ristrutturazione edilizia di cui al D.P.R. 389/2001
T7.2 Ammissa ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione
T8 Mutamento di destinazione d'uso. Intervento generalizzato
T9 Nuova costruzione. Intervento di riordino subordinato a P.P.E. o P.R. di iniziativa comunale
T10 Ampliamento / grossatura di manica
T11 Sopraelevazione
Modifica dello Stato di Fatto subordinata a convenzionamento ad uso pubblico di parcheggi
Affresco di particolare pregio documentario
Tettoia autorizzata temporaneamente con DCC n.63 del 01/07/1988

B) - GRAFISMI E ALTRE PRESCRIZIONI DESUNTE DALLE TAVOLE DI P.R.G.C.

- Area assoggettate a Piano di Recupero (P.d.R.)
Edifici principali
Fabbricati minori
Porticati e tettoie isolate
Limiti catastali e/o di marciapiede e/o muro di recinzione
Bordo di aiuola o di coltura
Particelle gravate da Usi Civici

