

REGIONE PIEMONTE
CITTA' DI VIGONE



PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE
VARIANTE PARZIALE 2015.5

VARIANTE PARZIALE EX ART. 17 COMMA 7 L.R. 56/77 e s.m.l.

DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. _____ DEL _____ 2016

OGGETTO: CARTA D'USO DEL SUOLO: INDIVIDUAZIONE DELLE AREE NORMATIVE CON I RIFERIMENTI DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA IN RAPPORTO ALLA PENICOLOGIA GEOMORFOLOGICA - CONCENTRICO

ELABORATO: V 2015.5
E1

DATA: Marzo 2016 SCALA 1:2000

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO: 31 Luglio 2015

STUDIO DI PROGETTAZIONE INTERIORE - ARCHITETTURA - URBANISTICA - INGEGNERIA
Via Torino n. 31 - 10141 Torino - Tel 011-53 77 75 - Fax 011-53 71 11 50
Prof. Ing. Enrico Desideri - Arch. Elia Desideri
Collaboratori: Geom. Daniela Scorzafava - Ing. Maria Casaleiro

VARIANTE PARZIALE N. 5
STUDIO ARCH. GUIDO GIULIA

Progettazione Architettonica e Urbanistica
Via Chiavone n. 15 - Casale Monf. (TO) - Tel. 015 541304 Fax 015 5413180
Arch. Guido Giulina - Arch. Giorgio Cucco

LEGENDA

AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD USO ABITATIVO

- Zona di recupero e/o insediamenti urbani aventi carattere storico documentario
- Aree di Ristrutturazione e Riordino
- Aree a capacità insediativa Esaurita
- Aree di Completamento
- Aree con immobili di impianto rurale nel contesto edificato
- Zone urbane di trasformazione

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE / MISTE

- Impianti produttivi e/o commerciali esistenti e conformati
- Aree per impianti produttivi e/o commerciali di riordino e di completamento
- Aree per attività produttive di nuovo impianto

AREE DESTINATE AD USO AGRICOLO

- Aree agricole di cornice dell'abitato
- Aree agricole produttive

ALTRE DESTINAZIONI e/o PRESCRIZIONI

- Aree per attrezzature di servizio
- Aree attrezzate private di interesse pubblico
- Pozzi di captazione acquedotto e serbatoi
- Depuratore comunale
- Percorso viario ciclo pedonale non edificabile (Art. 37 decreto 557/2001)
- Ambito di pregio ambientale / localizzazione delle riserve

SIMBOLOGIA GENERALE

- Attività in contrasto di destinazione d'uso da rilocalizzare
- Delimitazione delle aree normative
- Delimitazione del centro storico
- Viale Alberato
- Interventi di riassetto territoriale per aree residenziali nelle classi 3 e (art. 85 S.N.R.)
- Fasce di rispetto Strade Provinciali
- Complanare Area IR1
- Usi Civili

CLASSI DI SINTESI GEOLOGICHE

- Classe 1
- Classe 2a
- Classe 2b
- Classe 2b - C1
- Classe 3a - E1
- Classe 3a - E2
- Classe 3a - E3
- Classe 3a - FF
- Classe 3a - 1
- Classe 3b
- Classe 3b - 1
- Classe 3b - 2A
- Classe 3b - 2B
- Classe 3b - 3
- Classe 3b - 4
- Reticolo idrografico primario
- Reticolo idrografico secondario
- Reticolo dissesti
- Fascia A
- Fascia B
- Fascia B di progetto
- Fascia C
- Tratto Art.127 c3 - NGA del PAI

