

REGIONE PIEMONTE
CITTA' DI VIGONE
 CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
**PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
 VARIANTE STRUTTURALE N.1**
 Art. 15 della L.R. del 5 Dicembre 1977 n°96 e s.m.l.
 - PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO -

V. 2018.01
D7
 Scala 1:500
 App. Febbraio 2021

Il Sindaco:
 Cav. Luciano ABATE

Il responsabile del procedimento:
 Arch. Silvia RIJATA

Studio Architetto Geuna
 Estensore: Arch. Guido GEUNA
 Collaboratori: Arch. Giorgio CUCCO

Delibera di consiglio comunale n. _____ del _____
 Il Segretario Comunale

ARCHITETTO GUIDO GEUNA
 Via Cavour, 15 - 10121 TORINO (TO) - Tel. 011/5510000 - Fax 011/5510001 - Email: ggeuna@geuna.com

Legenda

..... Perimetro del Centro Storico (Zona ZR)

A) - TIPI DI INTERVENTI AMMESSI NELLA ZONA ZR

- T1 Manutenzione ordinaria (Art. 36.5.1 N.T.A.)
- T2 Manutenzione straordinaria (Art. 36.5.2 N.T.A.)
- T3 Risanamento conservativo (Art. 36.5.3 N.T.A.)
- T4 Restauro conservativo (Art. 36.5.4 N.T.A.)
- T5 Ristrutturazione edilizia di tipo "A" (Art. 36.5.5 N.T.A.)
- T6 Ristrutturazione edilizia di tipo "B" (Art. 36.5.6 N.T.A.)
- T7 Ristrutturazione edilizia di cui al D.P.R. 380/2001 Art. 3.c1, lett.d - Art. 10.c1, lett.c (Commi 1, 2, e 3 dell'Art. 36.5.7 delle N.T.A.)
- T7.1 Ristrutturazione edilizia di cui al D.P.R. 380/2001 Art. 3.c1, lett.d - Art. 10.c1, lett.c (Comma 1 e bis dell'Art. 36.5.7 delle N.T.A.)
- T7.2 Ristrutturazione edilizia di cui al D.P.R. 380/2001 Art. 3.c1, lett.d - Art. 10.c1, lett.c (Comma 1 e tris dell'Art. 36.5.7 delle N.T.A.)
- T7* Ammessa ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione anche con diversa sagoma per usi esclusivamente accessori e pertinenziali alla residenza (adornamenti e tettoie)
- T8 Mutamento di destinazione d'uso. Intervento generalizzato e non localizzato perché associato agli altri tipi di interventi ammessi (Art. 36.5.8 N.T.A.)
- T9 Nuova costruzione: intervento di riordino subordinato a P.P.E. o P.U.R. di iniziativa comunale (intervento non necessariamente localizzato) (Art. 36.5.9 N.T.A.)
- T10 Ampliamento / grossatura di manica (Art. 36.5.10 N.T.A.)
- T11 Sopraelevazione (Art. 36.5.11 N.T.A.)

Modifica dello Stato di Fatto subordinata al convenzionamento ad uso pubblico di parcheggi

Affresco di particolare pregio documentario

Edifici principali

Fabbricati minori

Porticati e tettoie anche isolate

Limiti catastali e/o di marciapiede e/o muro di recinzione

Bordo di aiuola o di coltura

Particelle gravate da Usi Civici

