

REGOLAMENTO ACCERTAMENTO POSSESSO REQUISITI DI IMPRENDITORE AGRICOLO

ARTICOLO 1

L'accertamento del possesso dei requisiti di imprenditore agricolo a titolo principale di cui all'art. 12 della L. n. 153/1975 viene effettuato dall'Ufficio Comunale Agricoltura nei casi previsti dalla legge.

ARTICOLO 2

- REQUISITI:

I requisiti aziendali e personali di seguito indicati debbono sussistere al momento della presentazione della domanda di accertamento. I soggetti di cui non si possa ritenere presunta la capacità professionale (secondo quanto di seguito indicato) dovranno, nella domanda di accertamento, richiedere di essere sottoposti al prescritto esame.

REQUISITI AZIENDALI

- 1) Presupposto essenziale è che l'attività della azienda agricola abbia carattere imprenditoriale (cioè che il prodotto sia destinato alla vendita).
L'attività deve essere in regola con gli adempimenti civili, fiscali e previdenziali gravanti sulle imprese agricole, come dovuti ai sensi delle rispettive norme di settore (in particolare per quanto riguarda il possesso di Partita IVA per il settore agricolo, l'iscrizione alla CCIAA come impresa agricola, l'iscrizione all' INPS per la previdenza agricola). Pertanto non hanno carattere di impresa le aziende che producono solamente per autoconsumo o che non rispettano gli adempimenti civili, fiscali di cui sopra.
- 2) L'azienda agricola deve avere una ampiezza tale da assorbire almeno 104 giornate di lavoro annue convenzionali, calcolate sulla base delle tabelle "giornaliere lavorative ad ettaro/capo di bestiame" predisposte dall'Assessorato Regionale Agricoltura.

REQUISITI PERSONALI

Ai sensi dell'Art. 12 della Legge 153/75 è considerato imprenditore agricolo a titolo principale l'imprenditore che:

- a) dedica all'attività agricola almeno i due terzi del proprio tempo di lavoro;
 - b) ricava dall'attività agricola almeno i due terzi del proprio reddito di lavoro;
 - c) ha una sufficiente capacità professionale
- ritenuta presunta nel caso:
- abbia un titolo di studio universitario nel settore agrario, veterinario o delle scienze naturali, di scuola media superiore di carattere agrario, di istituto professionale agrario o di altra scuola di indirizzo agrario equivalente
 - oppure abbia esercitato per un triennio anteriore attività agricola come capo azienda, coadiuvante o lavoratore agricolo
 - accertata, negli altri casi, dalla Commissione Provinciale coadiuvante o lavoratore agricolo





ARTICOLO 3

Contestualmente alla richiesta di concessione edilizia in area agricola, il richiedente deve presentare al Comune la richiesta di accertamento del possesso dei requisiti di imprenditore agricolo a titolo principale con il modulo che si allega sub A.)

Nei casi in cui alla L.R. 56/77 art. 25 punto "b" (concessione edilizia richiesta dai proprietari dei fondi e/o da chi ne abbia titolo - anche non in possesso dei requisiti necessari - per l'esclusivo uso degli imprenditori agricoli e dei salariati fissi addetti alla conduzione del fondo), l'accertamento del possesso dei requisiti dovrà essere richiesto al Comune degli Imprenditori agricoli a titolo principale addetti al fondo (che dovranno essere in possesso dei requisiti personali di cui all'art. 12 della Legge 153/75), citando la richiesta di concessione edilizia a cui la domanda di accertamento del possesso dei requisiti si riferisce.

Il Comune non ha competenza per quanto riguarda i salariati fissi addetti al fondo.

Dovranno comunque in entrambi i casi sussistere i requisiti aziendali.

La situazione di cui al presente punto può riguardare sia aziende agricole condotte da persone fisiche che aziende agricole condotte da soggetti diversi (società semplici, altre società di persone, società di capitali, società cooperative).

ARTICOLO 4

L'Ufficio di Polizia Municipale eseguirà, entro il termine di 30 giorni, gli accertamenti richiesti da parte dell'Ufficio Agricoltura.

ARTICOLO 5

Entro 30 giorni del ricevimento degli accertamenti istruttori da parte dell'Ufficio di P.M., l'Ufficio Agricoltura provvede a convocare la Commissione Consultiva per l'Agricoltura e le Foreste.

Il predetto termine è di 60 giorni nel caso in cui debbano essere acquisiti pareri, atti, etc. emessi da Uffici esterni al Comune.

La predetta Commissione Agricoltura, sulla base della istruttoria fornita, esprime il suo parere in merito alla domanda presentata.

ARTICOLO 6

La procedura dovrà concludersi entro il termine di 90 giorni dalla presentazione all'Ufficio protocollo della istanza di cui all'art.3).

Tale termine è prorogato di ulteriori 30 giorni nel caso in cui l'istruttoria comporti la acquisizione di atti, pareri, etc, emessi da Uffici esterni al Comune, come previsto dall'art. 5.

Il certificato di imprenditore agricolo a titolo principale è rilasciato a firma del Responsabile dell'Ufficio Agricoltura.

ARTICOLO 7

Nel caso in cui il richiedente non possieda i requisiti di capacità professionale (tre anni di attività agricola oppure titolo di studio agrario) il Comune chiederà al Settore Territoriale dell'Agricoltura dell'Assessorato all'Agricoltura il riconoscimento della capacità professionale da parte dell'apposita Commissione Provinciale.

In questo caso i termini di cui all'art. 6) restano sospesi dal momento della trasmissione della richiesta alla Commissione provinciale sino al ricevimento della risposta.





ARTICOLO 8

Il certificato di imprenditore agricolo a titolo principale ha validità annuale decorrente dall'emanazione del provvedimento di accertamento, a condizione (sotto la esclusiva responsabilità dell'interessato) che non vi siano state variazioni alle condizioni aziendali e personali che sono state a base dell'accertamento del possesso dei requisiti.

ARTICOLO 9

Nel caso di decisione negativa sulla domanda di accertamento è possibile presentare, entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, istanza di riesame all'Ufficio Comunale Agricoltura.

Le istanze di riesame dovranno specificatamente circostanziate, giustificate e documentate e non potranno fare riferimento a elementi o avvenimenti successivi al provvedimento di diniego di cui si chiede il riesame.

L'Ufficio Agricoltura, effettuata l'istruttoria (con gli accertamenti ritenuti necessari, eventuali verifiche della posizione del richiedente presso altri Enti e Uffici pubblici, eventuali visite in azienda, ecc.) decide sulla richiesta di riesame entro 60 giorni, dopo avere acquisito il parere delle Organizzazioni Professionali Agricole provinciali convocate in appositi incontri, comunicando l'esito al richiedente (con lettera raccomandata con avviso di ricevimento).

Contro l'esito negativo della procedura di riesame è ammesso il ricorso al TAR entro 60 giorni oppure il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.



OGGETTO: L.R. n. 49/97- Domanda di accertamento del possesso dei requisiti di imprenditore agricolo a titolo principale al fine di ottenere una concessione edilizia in area agricola.

IL sottoscritto nato a
..... (Prov.) il
e residente in Comune di (Prov.) Via
..... codice fiscale chiede
l'accertamento del possesso dei requisiti di imprenditore agricolo a titolo principale di cui
alla legge 153/75 ed alla L.R. 49/97 al fine del rilascio, ai sensi della L.R. 56/77, di una
concessione edilizia in area agricola richiesta in data al
Comune di

in qualità di (barrare una sola casella):

- Imprenditore agricolo titolare di azienda e richiedente di una concessione edilizia per uso proprio (specificare se coltivatore diretto o conduttore)
- Imprenditore agricolo non titolare di azienda, addetto a fondo il cui proprietario/ avente titolo ha richiesto una concessione edilizia per uso degli imprenditori agricoli a titolo principale addetti al fondo (specificare a quale titolo addetto: socio di società semplice/ di persone/ di capitali, affittuario, ...) (.....)

A tal fine dichiara di seguito i propri dati personali e aziendali

1) DATI PERSONALI DEL RICHIEDENTE:

N. posizione INPS (ex SCAU) data iscrizione
titolo di studio posseduto attività agricola svolta
dal

Chiede di essere sottoposto ad esame per la capacità professionale (**).
(In tale caso barrare la casella)

(**) Deve chiedere di essere sottoposto ad esame per la capacità professionale chi non ha un titolo di studio compreso tra quelli indicati dall'art. 12 della Legge 153/75 o una anzianità di lavoro nel settore agricolo (documentata, ad esempio con iscrizione all' INPS ex- SCAU) di almeno tre anni.

2 - Dati azienda

P. IVA

Iscrizione alla C.C.I.A.A.

Denominazione		
<input type="text"/>		
Sede legale (Via)	N. civico	Telefono
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Comune	Provincia	C.A.P.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Anagrafe Vitivinicola	UMA	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Centro Aziendale

Indirizzo (Via)	N. civico	Telefono
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Comune	Provincia	C.A.P.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Superficie Totale	Superficie Agricola Utilizzata (SAU)	Zona Altimetrica del centro aziendale
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

3 - Dati del titolare dell'azienda agricola, se diverso dal richiedente l'accertamento (in caso di azienda condotta da persona fisica singola)

Codice fiscale

Cognome	Nome	Sesso
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Data di nascita	Comune	Provincia
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Domicilio (Via)	(N. civico)	Telefono
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Comune	Provincia	C.A.P.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
N. iscrizione INPS EX SCAU	Titolo di studio	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

4 - Rappresentante legale

Codice fiscale

(in caso di persona diversa da fisica)

Cognome	Nome	Sesso
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Data di nascita	Comune	Provincia
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Domicilio (Via)	N. civico	Telefono
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Comune	Provincia	C.A.P.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

5 - Componenti del nucleo o dei nuclei familiari che fanno capo all'azienda

Parentela	Attività principale	Cognome e nome	data di nascita	CODICE FISCALE	Titolo studio	gg lavoro prestate

6 - Salariati fissi

Cognome e nome	data di nascita	QUALIFICA	Titolo studio	gg lavoro prestate

7 - Salariati avventizi

Periodo dell'anno a cui si riferisce la prestazione	Tipo di attività svolta	gg lavoro prestate

8 - Lavorazioni svolte da contoterzisti (indicare per quali lavori ed in quali periodi dell'anno)

	Spesa annua

9. Ripartito superficie aziendale e valore produzione lorda vendibile (produzioni medie riferite ad annate normali; prezzi medi unitari riferiti all'annata precedente).

COLTURE	I E R R E N I			Di cui irrigui Ha	GIRNIVE LAVORATIVE ANALE	PRODUZIONE		RECIMPIGHI PER USO ZOOIECHICO		PRODUZIONE LORDA VECOLIBILE			
	Proprietà Ha	Affitto				Totale	Q1	U.F.	Q1		U.F.	Prezzo unitario (000 lire)	Valore totale (000 lire)
		Ha	a										
Mais da granella			2	4	5	6	7	8	9	11	12-10 x 11		
Silomais													
Grano													
Orzo e segale													
Feraiolo													
Riso													
Alpe													
Prato stabile													
Prato-pascolo													
Vite													
frutteto													
Altro													
S.A.U.													
Boschi													
Inc. incolti, fabbricati													
TOTALE													

S.A.U. : - pianura Ha ; - collina Ha ; - montagna Ha : Ricade nei seguenti Comuni (specificare Comune ed Ha totali) :
 Ha ;
 S.A.U. affittata dai Signori

19. Spese annuali (quantità medie riferite ad annate normali - prezzi medi unitari riferiti all'annata precedente)

DESCRIZIONE	Importo (000lire)	DESCRIZIONE	Importo (000lire)
<u>1. Spese per colture</u>		<u>6. Spese per lavoro annuale aziendale</u>	
1-sementi		1-salari a lavoratori fissi	
2-antiparassitari e diserbanti		2-salari a lavoratori avventizi	
3-concimi		3-compensi per lavori direttivi	
4-assicurazioni		Totale	
Totale			
<u>2. Spese per allevamenti</u>		<u>7. Spese per affitto terreni, fabbricati e manufatti</u>	
1-foraggi, mangimi, lettini		Totale	
2-veterinario, medicine, fecondazione artificiale			
3-assicurazioni		<u>8. Interessi passivi pagati per mutui e prestiti</u>	
Totale		1-di durata fino a 5 anni	
		(importo prestiti L.....)	
<u>3. Spese per meccanizzazione</u>		2-di durata superiore a 5 anni	
1-carburanti e lubrificanti		(importo mutui L.....)	
2-manutenzione e assicurazione, ecc.		Totale	
3-noleggi senza conducente			
4-noleggi con conducente (conto terzi)		<u>9. Interessi sul capitale in proprietà 7)</u>	
Totale		1-fondiaro: (L.....)	
<u>4. Spese fondiari e generali</u>		-fabbricati e manufatti(L.....)	
1-manutenzione ordinaria e assicurazioni:		-terreni (L.....)	
-fabbricati e manufatti		-colture pluriennali (L.....)	
-colture pluriennali(escluse foraggere)		2-agrario: (L.....)	
2-imposte e tasse aziendali		-bestiame (L.....)	
3-acqua irrigua		-macchine ed attrezzature (L.....)	
4-luce e telefono, ecc.		ture	
Totale		-prodotti di scorta (L.....)	
<u>5. Quote di assortimento</u>		Totale	
1-fabbricati e manufatti			
2-impianti di colture pluriennali			
3-macchine ed attrezzature			
Totale			
Totale generale spese annuali L			

20. Cooperative e associazioni varie per lavorazioni terreni e per acquisto prodotti, raccolta, lavorazione, conservazione e vendita prodotti o per altre attività ed operazioni cui l'azienda partecipa

Denominazione Cooperativa Consorzio o Associazione	Sede	Scopo sociale
.....
.....
.....
.....

21 - L'azienda tiene la contabilità agraria aziendale: NO SI
 intestata a titolare familiare (dati:

22 - Ultima dichiarazione dei redditi (lire)

23 - Ultima dichiarazione IVA dell'azienda agricola (lire)

24 - Eventuale attività extra-agricola svolta o pensione goduta dal richiedente (specificare: in particolare indicare il settore in cui l'attività si svolge - ad es. commercio, artigianato, ecc. e si tratta di attività lavorativa subordinata o autonoma; in tale caso indicare anche il n. di partita IVA e di iscrizione alla C.C.I.A.A.)

25 - Altre notizie

Reddito annuo ricavato dalla attività extra-agricola o pensione (lire)

Giornate di lavoro annue impegnate nella attività extra-agricola

26 - Dichiaro di aver presentato a questo Comune richiesta di concessione edilizia cui si riferisce la presente domanda di riconoscimento del possesso dei requisiti di imprenditore agricolo a titolo principale in data

Dichiaro altresì

- di essere consapevole della veridicità della presente dichiarazione e di essere a conoscenza delle sanzioni penali di cui all'art. 26 della legge 4/1/1968 n. 15 in caso di false dichiarazioni;
- di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 403 del

20/10/1998, l'Amministrazione è tenuta a procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive e che qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

- di consentire all'Amministrazione Comunale il trattamento dei dati forniti con la presente domanda per i fini propri dell'Ente.

(Data)

IL DICHIARANTE
